

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI NEAMȚ
COMPLEXUL REZIDENȚIAL DE SERVICII SOCIALE „BARBARA STAMM” PĂSTRĂVENI
Comuna Păstrăveni, jud. Neamț, telefon / fax: 0233/783008, 0720500889,
e-mail: crrphpastraveni@yahoo.com

Nr. 1802 din 26.03.2024

Contract de Achiziție Publică de Lucrări

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în urma achiziției directe realizate prin intermediul platformei SEAP, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări.

Cap. 1.

Părțile contractante

COMPLEXUL REZIDENȚIAL DE SERVICII SOCIALE „BARBARA STAMM” PĂSTRĂVENI, cu sediul în comuna Păstrăveni, strada Principală, nr. 97, județul Neamț, CUI 2614376, telefon/fax 0233783008, reprezentat legal prin Director – [redacted], în calitate de autoritate contractantă, denumit în continuare *Achizitor* sau *Beneficiar*, pe de o parte și

S.C. RALEXAL PROCONSTRUCT S.R.L., cu sediul în comuna Urecheni, strada Văleni nr. 13, județul Neamț, C.U.I. – RO 28776843, nr. de ordine în Registrul Comerțului – J27/513/2011, reprezentată legal prin Administrator [redacted], în calitate de operator economic, denumit în continuare *Executant* sau *Contractant*, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul *contract de achiziție publică de lucrări* cu respectarea tuturor clauzelor prevăzute de acesta.

Cap. 2.

Definiții și interpretare

Cap. 2.

Definiții și interpretare

2.1. Definiții – în prezentul contract următorii termeni sunt definiți astfel:

- a) *Achizitor/Beneficiar* și *Executant/Contractant* – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) *Act adițional* – document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract de achiziție publică de lucrări, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- c) *Amplasamentul lucrării* – locul unde contractantul execută lucrarea;
- d) *Caz fortuit* – eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;

- e) *Cesiune* – înțelegere scrisă prin care contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturi și/sau obligații deținute prin contract sau parte din acestea;
- f) *Conflict de interese* – orice situație influențând capacitatea contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor autorității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016;
- g) *Contract* – prezentul contract de achiziție publică de lucrări care are ca obiect fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea cât și execuția de lucrări (împreună cu anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între autoritatea contractantă și operatorul economic;
- h) *Contract de subcontractare* – acordul încheiat în scris între contractant și un terț ce dobândește calitatea de subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care contractantul subcontractează subcontractantului partea din contract în conformitate cu prevederile contractului;
- i) *Despăgubire* – suma, neprevăzută expres în Contract, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor contractului de către cealaltă parte;
- j) *Denunțare* – dreptul acordat uneia dintre părți de a pune capăt contractului, în situațiile expres prevăzute de prezentul contract și/sau în legislația civilă în vigoare;
- k) *Dispoziție* – document scris emis de autoritatea contractantă în executarea contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- l) *Documentele autorității contractante* – toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura lucrărilor care fac obiectul contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de autoritatea contractantă și necesare contractantului în vederea realizării obiectului contractului;
- m) *Durata de valabilitate a contractului* – intervalul de timp în care prezentul contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- n) *Durata de execuție* – intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care le presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a execuției.
- o) *Finalizarea contractului* – contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
 - I. a terminat de executat lucrările comandate de autoritatea contractantă, întocmai și la timp, conform cu clauzele contractuale
 - II. a remediat eventualele neconformități care nu ar fi permis utilizarea lucrărilor de către autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin caietul de sarcini;
- p) *Forță majoră* – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre părți;
- q) *Întârziere* – orice eșec al contractantului sau al autorității contractante de a executa oricare dintre obligațiile contractuale în termenul convenit;

- r) *Întârzierea lucrărilor* – depășirea etapelor de execuție stabilite prin graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor;
- s) *Lege* – normă, reglementare cu caracter obligatoriu, care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- t) *Lucrări* – lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- u) *Mijloace electronice de comunicare* – echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea rezultatelor obținute în cadrul contractului;
- v) *Neconformitate* – execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul contract și/sau de legislația aplicabilă și/sau care fac rezultatele execuției lucrărilor necorespunzătoare scopurilor anticipate, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract, precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în caietul de sarcini; neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse;
- w) *Nerespectarea obligațiilor în mod culpabil* – nerespectarea clauzelor contractuale de către una dintre părți, din motive imputabile acesteia;
- x) *Nerespectarea obligațiilor în mod repetat* – nerespectarea obligațiilor contractuale, de către una dintre părțile contractuale, de minimum 3 ori;
- y) *Nerespectarea unei obligații importante* – nerespectarea obligațiilor impuse de legislația incidentă naturii lucrărilor care fac obiectul contractului, ori rezultate ale execuției care conduc, sau ar putea conduce, la disfuncționalități în activitatea achizitorului și/sau în exploatarea lucrării;
- z) *Penalitate* – suma de bani stabilită procentual în contract ca fiind plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin documentele contractului;
- aa) *Personal* – persoanele desemnate de către contractant sau de către oricare dintre subcontractanți pentru îndeplinirea contractului;
- bb) *Prețul contractului* – prețul plătit contractantului de către autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- cc) *Prejudiciu* – paguba produsă autorității contractante de către contractant prin neexecutarea, executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- dd) *Proiect tehnic* – documentația tehnico-economică (piese scrise și desenate), elaborată în condițiile legii, care dezvoltă documentația tehnică, cu respectarea condițiilor impuse prin autorizația de construire precum și prin avizele, acordurile și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, anexe la autorizația de construire; proiectul tehnic cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a Obiectivului de Investiții, pe baza căruia se execută lucrările de construcții autorizate;
- ee) *Proiect tehnic de execuție* – documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul aprobat în cadrul studiului de fezabilitate; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - *Proiect tehnic de execuție*, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire;

- ff) *Recepție* – operațiunea prin care autoritatea contractantă își exprimă acceptarea lucrării executate în baza prezentului contract și pe baza căreia efectuează plata;
- gg) *Reprezentant al contractantului* – persoană împuternicită de către executant să reprezinte interesele sale în relația cu achizitorul, inclusiv în privința operațiunilor de execuție a lucrărilor și recepție a lucrărilor;
- hh) *Reziliere* – desființarea pentru viitor a efectelor contractului, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor executate anterior rezilierii; rezilierea poate interveni pe cale amiabilă, prin acordul părților, sau ca sancțiune care intervine în cazul neexecutării, executării cu întârziere ori în mod necorespunzător a obligațiilor contractuale, în condițiile prevăzute de prezentul contract;
- ii) *Rezultat/Rezultate* – oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de contractant ca urmare a execuției lucrării, astfel cum sunt acestea descrise în caietul de sarcini;
- jj) *Sistarea lucrărilor* – încetarea execuției lucrărilor pe o perioadă nedeterminată;
- kk) *Suspendarea lucrărilor* – încetarea execuției lucrărilor pe o perioadă determinată;
- ll) *Scris sau în scris* – orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice de comunicare în cadrul contractului;
- mm) *Servicii* – serviciile aferente/conexe execuției lucrărilor;
- nn) *Standarde profesionale* – cerințe profesionale legate de calitatea rezultatului execuției lucrărilor și de calitatea activității de execuție a acestora care ar fi respectate de către orice contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care contractantul este obligat să le respecte în execuția tuturor lucrărilor incluse în prezentul contract;
- oo) *Subcontractant* – orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul contractului, răspunzând în fața contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- pp) *Termen* – intervalul de timp în care părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului / ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului / dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi nelucrătoare, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- qq) *Viciu aparent* – defecte, lipsuri, neconformități și altele asemenea care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de asistență/investigații de specialitate;
- rr) *Viciu ascuns* – defecte, lipsuri, neconformități și altele asemenea care, la data recepției, nu pot fi sesizate de o persoană care acționează cu prudență și diligență, fără asistență/investigații de specialitate;
- ss) *Zi* – zi calendaristică / *lună* – luna calendaristică (12 luni/an) / *an* – 365 de zile.

2.2. Interpretare

2.2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2.2. Termenul de „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

2.2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

Cap. 3.

Obiectul contractului

3.1.1. Obiectul prezentului contract este execuția de lucrări de construcție pentru obiectivul *Gard împrejmuire perimetru DJ 155i* la Complexul Rezidențial de Servicii Sociale „Barbara Stamm” Păstrăveni, denumite în continuare lucrări, pe care Contractantul se obligă să le execute în conformitate cu prevederile prezentului contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini.

Cap. 4.

Prețul contractului

4.1. Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul total convenit prin prezentul contract pentru execuția lucrărilor care fac obiectul acestuia, în sumă de 306.979,17 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 58.326,05 lei, conform prevederilor legale. Valoarea totală a contractului este de 365.305,22 lei, TVA inclus.

4.2. Prețul este exprimat în lei și include toate costurile determinate de execuția lucrării, inclusiv materialele necesare și serviciile auxiliare/conexe execuției lucrării.

4.3. Prețul contractului este ferm, fără a se putea accepta ajustarea sa pe toată durata derulării prezentului contract, cu următoarele excepții:

- a) situațiile imprevizibile prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 4 din Instrucțiunea nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, emisă de ANAP, când prețul contractului poate fi modificat ca urmare a apariției unor circumstanțe care nu puteau fi prevăzute și doar în situația în care sunt îndeplinite condițiile cumulative impuse de articolul de lege menționat;
- b) modificările nesubstanțiale prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 7 din Instrucțiunea mai sus menționată;
- c) modificările cu valoare scăzută prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 9 din Instrucțiunea menționată mai sus.

4.4. În cazul situațiilor prevăzute la articolul precedent, pentru ajustările soldate cu mărirea prețului, obligația justificării necesității ajustării prețului cade exclusiv în sarcina Contractantului, care va propune și fundamenta noile prețuri, aducând totodată și dovezile pe care își sprijină fundamentarea. Înainte de orice modificare a prețului, Achizitorul va verifica, pe baza dovezilor furnizate de Contractant, dacă fundamentarea noilor prețuri are un suport real și dacă poate fi încadrată la situațiile de excepție care conduc la necesitatea ajustării prețului contractului.

4.5. Pentru ajustările soldate cu micșorarea prețului, fundamentarea noilor prețuri este în sarcina părții care propune actualizarea prețurilor.

Cap. 5.

Facturare și modalități de plată

5.1. Facturarea și efectuarea plăților se va face după recepția parțială/totală a lucrărilor, în baza prețului convenit și prevăzut în prezentul contract.

5.2. Plățile care urmează a fi efectuate în cadrul contractului se vor face numai după acceptarea facturii, ca urmare a efectuării recepției.

5.3. Procesele-verbale de recepție vor însoți facturile și vor constitui elementele necesare efectuării plăților.

5.4. Factura va cuprinde cel puțin: elementele de identificare ale părților din contract, denumirea produselor/serviciilor, cantitățile facturate, prețurile unitare, valoarea totală de plată, contul Contractantului, datele de emitere și de scadență, contul IBAN, semnătura emitentului și/sau orice alte elemente care asigură autenticitatea originii documentului.

5.5. Plata facturii se va face în termenul legal de scadență, prin OP în contul Contractantului.

5.6. Dacă factura conține elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de plată, prevăzut la articolul precedent, se suspendă. Repunerea în termen se face la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și fond ale facturii.

5.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

5.8. Plata se consideră efectuată la data certificării plății de către unitatea bancară, a Achizitorului, pentru ordinele de plată.

5.9. În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

5.10. Facturile se vor transmite de către Contractant la adresa Achizitorului.

Cap. 6.

Durata contractului

6.1. Prezentul contract se încheie pentru o perioadă determinată de 6 luni de la data menționată în ordinul de începerea lucrărilor.

6.2. În situația în care, din motive excepționale, neimputabile Contractantului, lucrarea nu se poate finaliza în termenul prevăzut la articolul precedent, Contractul se poate prelungi strict cu perioada necesară finalizării și predării lucrării. În această situație, Executantul va trebui să expună și să dovedească existența situațiilor excepționale care au condus la necesitatea prelungirii contractului, precum și să demonstreze că poate finaliza lucrarea pe durata prelungirii contractului.

Cap. 7.

Obligațiile părților

7.1. Obligațiile contractantului

- a) Contractantul are obligația de a începe executarea lucrărilor după constituirea garanției de bună-execuție.
- b) Contractantul va acționa cu atenție, eficiență și diligență în conformitate cu prevederile contractului și cu respectarea dispozițiilor Achizitorului, pentru a executa și finaliza lucrările în termenul și la nivelul de calitate convenite.
- c) Executantul are obligația de a supraveghea execuția lucrărilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și alte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, necesare pentru îndeplinirea contractului.
- d) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate în șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legislației privind calitatea în construcții.
- e) Contractantul are obligația de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitatea cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și/sau echipamente cu altele diferite față de prevederile proiectului. În orice situație, Contractantul nu poate proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente și/sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului.
- f) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare acestei responsabilități. În cazul în care, pe

parcursul execuției lucrării, survin erori în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrării, Contractantul are obligația de a remedia neconformitățile pe propria cheltuială, cu excepția situației în care erorile sunt rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către Achizitor.

- g) Contractantul are obligația de a procura și întreține toate dispozitivele de protecție îngrădire și pază, când și unde sunt necesare, în scopul protejării lucrărilor până la recepția acestora.
- h) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul și de a evita orice pagubă sau neajuns rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele de lucru.
- i) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor, dacă este cazul, Executantul are obligația de a nu stânjeni în mod abuziv activitatea Beneficiarului, respectiv:
 - i. de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier și/sau în zonele învecinate acestuia;
 - ii. de a depozita sau retrage orice surplus de materiale, utilaje și instalații pe perioada cât nu sunt necesare;
 - iii. de a nu restricționa utilizarea căilor de acces;
 - iv. de a aduna și îndepărta de pe șantier deșeurile rezultate în urma execuției lucrării, precum și lucrările provizorii care nu mai sunt necesare.
- j) Contractantul are obligația readucerii la starea inițială a terenurilor ocupate temporar.
- k) Contractantul are obligația de a utiliza căile de acces de pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu.
- l) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul și lucrările în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.
- m) Contractantul va asigura, pe cheltuiala proprie, toate măsurile necesare pentru a asigura siguranța și securitatea șantierului. De asemenea, pe durata existenței șantierului, Contractantul va asigura respectarea normelor SSM și PSI, inclusiv prin dotarea lucrătorilor cu echipamente individuale de protecție și mijloace de protecție adecvate specificului lucrării care face obiectul contractului.
- n) Contractantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru lucrările realizate în cadrul contractului. Contractantul corectează, pe cheltuiala sa, orice defecțiune/neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, remedierea acestor defecțiuni/neconformități.
- o) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului în termenul stabilit în cadrul contractului.
- p) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, care devin ascunse, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
- q) Contractantul va asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
- r) Contractantul are obligația de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment.
- s) Contractantul are obligația de a înștiința de îndată asupra depășirii termenelor, oricare ar fi cauza întârzierilor, precum și asupra oricăror disfuncționalități, erori, daune sau altele asemenea, apărute în timpul execuției lucrărilor sau în legătură cu acestea.
- t) Contractantul răspunde pentru viciile ascunse ale lucrării, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și potrivit prezentului contract.

- u) Contractantul are obligația de a coopera cu personalul Achizitorului, cu oricare alte persoane fizice/juridice angajate de achizitor și cu autoritățile locale.
- v) Contractantul va suporta costurile determinate de racordarea și consumul de utilități necesare pe durata existenței șantierului.
- w) Contractantul are obligația de a păstra și de a transmite Achizitorului orice documente în legătură cu prezentul contract, pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt solicitate, în mod rezonabil, de Achizitor.
- x) Contractantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:
 - i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (licențe, brevete, mărci înregistrate etc.), legate de executarea lucrărilor ori metodele de lucru folosite;
 - ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale obligațiilor Contractantului conform prevederilor prezentului contract, inclusiv ale drepturilor de proprietate intelectuală.
- y) Pe lângă obligațiile prevăzute expres în prezentul contract, Contractantul își asumă și alte obligații prevăzute de actele normative în vigoare.

7.2. Obligațiile Achizitorului

- a) Achizitorul se obligă să achite integral și la termen contravaloarea facturilor emise de Contractant în temeiul prezentului contract.
- b) Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție întreaga documentație tehnico-economică necesară pentru execuția lucrărilor.
- c) Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta, în termenul stabilit de comun acord, în vederea încheierii actelor legale pentru Lucrările ce devin ascunse.
- d) Achizitorul are obligația de a se asigura că înștiințarea autorităților competente, cu privire la data de începere a Lucrărilor se face cu respectarea prevederilor Legii.
- e) Achizitorul se obligă să asigure Contractantului dreptul de acces în șantier.
- f) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției Lucrărilor, conform prevederilor Legii.
- g) Achizitorul emite Dispoziții cu privire la execuția Lucrărilor și le transmite Contractantului cu respectarea clauzelor stabilite la art. 17.1. – *Comunicarea între părți*.
- h) Achizitorul se obligă să recepționeze Lucrările executate astfel cum este stabilit la art. 10.2. – *Finalizarea și recepția lucrărilor*.
- i) Achizitorul are obligația de a colabora cu personalul Contractantului pe tot parcursul derulării contractului.
- j) Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care sunt relevante pentru îndeplinirea contractului.
- k) Achizitorul are obligația de a verifica existența și corectitudinea documentelor furnizate de contractant.
- l) Achizitorul are obligația de a informa Contractantul cu privire la orice neconformități constatate în legătură cu lucrarea, atât pe parcursul execuției, cât și după finalizarea lucrării, de îndată ce a luat cunoștință de acestea.
- m) Pe lângă obligațiile prevăzute expres în prezentul contract, Achizitorul își asumă și alte obligații prevăzute de actele normative în vigoare.

Cap. 8.

Răspunderea contractuală, sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1. Pentru neexecutarea / executarea în mod necorespunzător, în tot sau în parte, ori executarea cu întârziere a obligațiilor contractuale, prevăzute în prezentul contract, părțile își datorează despăgubiri conform codului civil și celorlalte acte normative în vigoare la data semnării contractului.

8.2. Încetarea contractului, din orice motive, nu împiedică partea îndreptățită de a cere dune-interese, dacă i se cuvin. Prejudiciul trebuie dovedit și poate fi acceptat de partea în culpă sau, în lipsa unui consens, se constată de către instanța de judecată competentă.

8.3. În cazul în care Contractantul este o asocierie alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor răspunde în mod solidar atât de îndeplinirea obligațiilor contractuale, cât și de repararea eventualului prejudiciu creat.

8.4. Penalități:

8.4.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 5.5. din prezentul contract, Contractantul are dreptul de a solicita dobânzi penalizatoare:

- a) în cuantum de 0,1 % / zi aplicat debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere până la stingerea efectivă a debitului;
- b) datorate începând cu prima zi după data scadenței și până în ziua plății (exclusiv);
- c) a căror valoare nu poate depăși cuantumul debitului.

În cazul în care Achizitorul achită factura în termen de 30 de zile de la data scadenței, acesta nu datorează dobânzi penalizatoare.

8.4.2. În cazul în care din motive imputabile acestuia, Contractantul nu finalizează lucrarea în termenul convenit, Achizitorul are dreptul de a solicita penalități în cuantum de 0,1 % din prețul final al contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă și completă a obligațiilor.

8.4.3. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate prin prezentul contract.

8.5. Contractantul poartă întreaga răspundere pentru calitatea execuției lucrării. Contractantul răspunde civil pentru prejudiciile produse din eroare sau cu intenție, fiind pe deplin responsabil calitatea execuției, conform proiectului tehnic.

8.6. Răspunderea contractuală nu operează în următoarele cazuri de excepție:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea contractului de către una dintre părți nu sunt puse la dispoziția acesteia sau sunt puse cu întârziere ori incomplet de către cealaltă parte;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător ori cu întârziere a obligațiilor ce revin unei părți se datorează culpei celeilalte părți;
- c) partea se află în imposibilitate de executare a obligațiilor ce-i revin din cauza intervenției unui caz fortuit sau de forță majoră.

8.7. Încetarea contractului, din orice motive, nu împiedică partea îndreptățită de a cere daune-interese, dacă i se cuvin.

Cap. 9.

Garanții

9.1. Părțile se obligă una față de cealaltă să dețină, pe parcursul derulării contractului, toate aprobările/autorizațiile/licențele necesare fiecăreia pentru executarea obligațiilor cuprinse în prezentul contract, conformându-se, în același timp, tuturor cerințelor legale.

9.2. Părțile se obligă una față de cealaltă să asigure accesul, conform legii, la toate informațiile, documentațiile și datele necesare bunei derulări a contractului și care sunt accesibile conform reglementărilor în vigoare.

9.3. Garanția de bună execuție

9.3.1. Executantul va constitui garanția de bună execuție cu scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a obligațiilor contractuale.

9.3.2. Quantumul garanției de bună execuție este de 5 % din valoarea fără TVA a contractului respectiv suma de 15.348,96 lei.

9.3.3. Furnizorul va constitui garanția în termen de 5 zile lucrătoare, calculate de la data semnării prezentului contract.

9.3.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. În situația executării garanției, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția, raportat la restul rămas de executat.

9.3.5. Eliberarea garanției de bună execuție se va face astfel:

- i. 70 % din valoarea garanției se va elibera în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu au fost ridicate pretenții până la această dată, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- ii. restul de 30 % din valoarea garanției se va elibera la expirarea perioadei de garanție, pe baza procesului – verbal de recepție finală.

9.3.6. În cazul prelungirii duratei Contractului, Contractantul este obligat să prelungească în mod corespunzător Garanția de Bună Execuție.

9.4. Confidențialitatea – Părțile garantează confidențialitatea informațiilor obținute pe durata derulării prezentului contract.

9.4.1. Contractantul garantează Achizitorului confidențialitatea datelor și informațiilor, la care va avea acces cu prilejul execuției lucrărilor și se angajează să nu facă declarații sau să întreprindă acțiuni, în relații cu terții, care să prejudicieze interesele Autorității Contractante.

9.4.2. Orice informație cu privire la beneficiarii obiectului de activitate al Achizitorului, de care personalul Contractantului va lua cunoștință, cu prilejul prestării execuției lucrărilor, va fi considerată întotdeauna confidențială.

9.4.3. Restricțiile cu privire la confidențialitatea datelor și informațiilor nu se aplică în următoarele cazuri de excepție:

- a) se dispune de consimțământul scris al părții ale cărei interese pot fi afectate de diseminarea informației;
- b) partea este obligată sau are permisiunea de a divulga informația în scopul respectării legii, a unei hotărâri judecătorești sau a unui ordin ori decizie emis/ă de către o autoritate competentă, având o bază legală pentru a intra în posesia informației;
- c) informația este deja publică;
- d) informația trebuie transmisă în cursul îndeplinirii normale a activităților care fac obiectul contractului, inclusiv în situațiile în care activitățile sunt prestate de către terți, cu condiția respectării de către aceștia a condițiilor de confidențialitate.

9.6. Contractantul este pe deplin răspunzător pentru prestarea serviciilor și garantează atât siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate în prestarea serviciului, cât și calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

Cap. 10.

Începerea, Execuția, Finalizarea, Recepția și Garanția Lucrărilor

10.1. Începerea și execuția lucrărilor

10.1.1. Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

Părțile au obligația de a se asigura că lucrările încep la data stabilită, se derulează conform graficului general de realizare și sunt terminate la data stabilită.

10.1.2. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din Contract.

10.1.3. Orice livrare, parțială sau totală, a echipamentelor și materialelor incluse în lucrare, se consideră încheiată și acceptată doar după montare, cu condiția certificării de către Achizitor, prin semnarea, de către reprezentantul autorizat al acestuia, a documentelor emise de Contractant pentru livrare.

10.1.4. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă sunt suportate de Contractant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul suportă aceste cheltuieli.

10.1.5. Părțile participă la activitățile desfășurate, conform prevederilor Legii, pentru exercitarea controlului de stat privind calitatea în construcții.

10.1.6. În cazul în care nefinalizarea lucrărilor conduce la imposibilitatea predării și exploatării construcțiilor vizate, penalitățile stipulate la art. 8.4.2. din prezentul contract urmează a fi aplicate întregului preț al lucrărilor contractate, oricare ar fi măsura în care lucrările sunt executate la data scadenței obligației sale de finalizare a lucrărilor.

10.1.7. Întârzierea Lucrărilor este acceptată în următoarele cazuri:

- i. condițiile meteorologice extrem de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și argumentelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice;
- ii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

În aceste situații, Contractantul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea duratei de execuție a oricărei părți din Lucrare.

10.2. Finalizarea și recepția lucrărilor

10.2.1. Lucrările, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din Lucrare/Lucrări trebuie finalizate în termenul stabilit. Toate lucrările contractate se finalizează de Contractant și se recepționează de Achizitor.

10.2.2. Contractantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform prevederilor legale aplicabile cu privire la recepția lucrărilor de construcții.

10.2.3. Recepția cantitativă și calitativă se va efectua de către o comisie din partea Achizitorului, în prezența reprezentantului Contractantului și se va finaliza cu întocmirea și semnarea documentelor de recepție sau, în cazul în care sunt constatate neconformități, cu un proces-verbal de constatare a acestora, și se amână recepția finală până la remedierea neconformităților.

10.2.4. Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația tehnico-economică și cu reglementările specifice. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

10.2.5. După comunicarea Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor, Contractantul finalizează cu promptitudine lucrările neterminate sau neconforme indicate de comisia de recepție (dacă este cazul) și eliberează șantierul.

10.2.6. Recepția finală se efectuează conform prevederilor Legii, după expirarea perioadei de garanție.

10.2.7. Recepția Lucrărilor se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

10.3. Garanția lucrărilor

10.3.1. Contractantul are obligația legală de a garanta calitatea Materialelor, Echipamentelor și Lucrărilor de construcții executate, conform prevederilor Legii aplicabile.

10.3.2. Perioada de garanție a Lucrărilor care fac obiectul Contractului este de 24 luni.

10.3.3. În perioada de garanție Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecțiuni a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și a prevederilor proiectului tehnic. Obligația legală de garanție a Contractantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defecțiunilor constatate în termenul de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

10.3.4. Contractantul are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre lucrări, în cazul în care ele sunt necesare din cauza:

- i. utilizării de echipamente și/sau materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării;
- iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.

10.3.5. În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Cap. 11.

Forța majoră

11.1. Niciuna dintre părțile contractante nu va fi ținută răspunzătoare pentru neexecutarea, executarea cu întârziere, sau executarea în mod necorespunzător, în tot ori în parte, a oricărei obligații asumate în baza prezentului contract, dacă neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea în mod necorespunzător se datorează intervenției unui caz de forță majoră.

11.2. Este caz de forță majoră orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

11.3. Partea care invocă evenimentul de forță majoră este obligată să aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, despre intervenția evenimentului în maximum 48 de ore de la apariție, înaintând, totodată, și dovezile despre existența sa, eliberate de autoritățile competente, afară de cazul în care forța majoră împiedică inclusiv mijloacele de comunicare, caz în care termenul se va calcula de la încetarea acesteia.

11.4. Depășirea termenului pentru informare nu înlătură efectul exonerator de răspundere al forței majore, dar antrenează răspunderea părții care o invocă, de a repara pagubele provocate de neîndeplinirea obligației de comunicare în termen.

11.5. Nelivrarea dovezilor care atestă existența cazului de forță majoră, dau dreptul celeilalte părți da a nu ține cont de această cauză exoneratoare de răspundere.

11.6. De îndată ce efectele produse de cazul de forță majoră au încetat, partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți acest fapt.

11.7. Pe durata acționării evenimentului de forță majoră contractul este suspendat. În cazul în care suspendarea depășește un termen rezonabil, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul.

11.8. Dacă imposibilitatea de executare, datorată forței majore, este totală, definitivă și privește o obligație contractuală importantă, contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului.

Cap. 12.

Încetarea contractului

12.1. Contractul încetează de drept prin executare, respectiv prin finalizarea lucrării în termenul convenit.

12.2. Rezilierea contractului

12.2.1. Contractul poate fi reziliat pe cale amiabilă, prin acordul scris al părților.

12.2.2. Achizitorul poate rezilia contractul, cu respectarea unui termen de preaviz de 10 zile lucrătoare, în situația nerespectării de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Contractantul poate evita rezilierea dacă remediază neconformitățile în termenul de preaviz și oferă, totodată, garanții ferme din care să rezulte că nu vor mai fi abateri de la clauzele contractuale.

12.2.3. Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă, adresată Contractantului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrare, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) În cazul în care Contractantul încalcă obligațiile contractuale în mod culpabil și repetat.
- b) Contractantul nu se conformează în perioada de timp rezonabilă acordată printr-o notificare scrisă, emisă de Achizitor ca urmare a nerespectării termenilor contractuali și prin care i se solicită remedierea neconformităților precum și executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- c) Contractantul nu mai are capacitatea de a duce la îndeplinire obligațiile contractuale, indiferent dacă aceasta se datorează propriei sale culpe sau unui caz fortuit.
- d) Contractantul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acordurile colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil obiectului contractului și aceste încălcări au fost stabilite printr-un act sancționator emis de către autoritățile competente.
- e) Contractantul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- f) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului.

12.2.4. Contractantul poate rezilia contractul, cu respectarea unui termen de preaviz de 10 zile lucrătoare, în cazul neachitării facturii în termen de 30 de zile de la data expirării termenului de plată. Achizitorul poate evita rezilierea dacă își îndeplinește obligațiile de plată în termenul de preaviz.

12.3. Denunțarea contractului

Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în situația apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor, sau a echilibrului contractual, în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data încetării acestuia.

12.4. Încetarea contractului pentru oricare dintre situațiile menționate, nu va avea niciun efect asupra obligațiilor executate sau devenite scadente.

12.5. Prevederile prezentului capitol nu exclud sau limitează alte cazuri de încetare a contractului, prevăzute în acesta sau în normele legale în vigoare.

Cap. 13.

Modificarea contractului

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a contractului părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără a afecta caracterul general al acestuia, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare, cu respectarea clauzelor privind comunicarea prevăzute în prezentul contract și cu respectarea unui termen de cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de data la care se dorește modificarea.

13.3. Modificarea produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect printr-un act adițional, încheiat în formă scrisă.

Cap. 14.

Suspendarea contractului

14.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării contractului.

14.2. În cazul suspendării executării contractului, durata contractului se va prelungi cu perioada suspendării.

Cap. 15.

Litigii

15.1. Părțile au convenit ca neînțelegerile privind validitatea contractului sau izvorâte din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, de către reprezentanții lor.

15.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Cap. 16.

Alte clauze

16.1. Comunicarea între părți

17.1.1. Orice comunicare între părți va fi făcută în scris și va fi depusă personal de reprezentantul părții, scrisoare recomandată cu dovadă de primire, fax, poștă electronică sau prin alte mijloace care asigură transmiterea textului și confirmarea primirii acestuia.

16.1.2. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, acesta va indica această cerință în comunicare. Expeditorul va solicita dovada de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării.

16.1.3. Comunicările vor fi înregistrate atât la momentul transmiterii, cât și la momentul primirii.

16.1.4. Orice comunicare făcută de către una dintre părți va fi considerată primită:

- a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal;
- b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul transmiterii prin scrisoare recomandată cu dovadă de primire;
- c) la momentul primirii confirmării expedierii de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax, e-mail sau alte mijloace de comunicare electronice; confirmarea de primire se face în maximum 24 de ore, termen după care comunicarea se consideră primită, cu condiția ca transmiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

16.1.5. Nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul contract se sancționează cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

16.2. Interpretare – Conținutul prezentului contract va fi interpretat conform legislației române.

16.3. Subcontractarea

16.3.1. Dacă este cazul, Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

16.3.2. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.3.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3.4. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

16.3.5. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.3.6. Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.3.7. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

16.4. Cesiunea

16.4.1. Executantul are obligația de a nu transmite, total sau parțial, obligațiile asumate prin prezentul contract.

16.4.2. Executantul poate cesa dreptul său de a încasa contraprestația, pentru serviciile prevăzute în prezentul contract, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

16.4.3. Dreptul Executantului de a ceda creanța este permis numai dacă cesiunea nu face ca obligația de plată să devină mai oneroasă.

16.4.4. Cesiunea creanței nu produce efecte în privința drepturilor și obligațiilor părților și a celorlalte clauze contractuale.

Cap. 17.

Documentele contractului

17.1. Prezentul contract este alcătuit din contractul propriu – zis și anexele sale:

- *Anexa nr. 1* – Oferta tehnico-economică a Contractantului;
- *Anexa nr. 2* – Proiectul Tehnic;
- *Anexa nr. 3* – Acord privind prelucrarea datelor cu caracter personal;
- *Alte anexe* – eventualele acte adiționale încheiate pe parcursul derulării contractului.

17.2. Anexele fac parte integrantă din contract, se completează reciproc și sunt enumerate în ordinea importanței lor.

17.3. În cazul oricăror neconcordanțe între anexe, aceste vor prevala în ordinea enumerată mai sus.

Cap. 18.

Dispoziții finale

18.1. Executarea contractului începe după predarea amplasamentului.

18.2. În situația în care o clauză din prezentul contract devine nulă sau inaplicabilă, celelalte clauze sau părțile neafectate din respectiva clauză își vor păstra valabilitatea și vor continua să producă efecte.

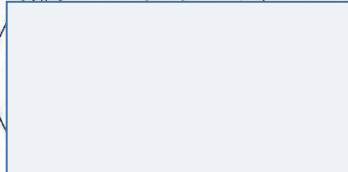
18.3. Conținutul contractului se completează cu dispozițiile din: Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Codul Civil și din alte acte normative incidente în vigoare la data semnării prezentului contract.

18.4. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

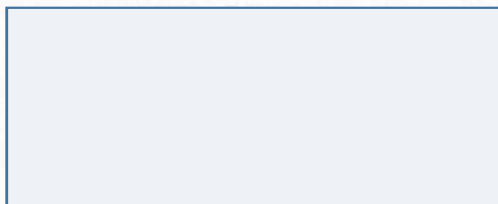
18.5. Prezentul contract a fost încheiat astăzi 26.03.2024, în două exemplare originale, cu aceeași forță juridică, pentru fiecare parte câte unul și intră în vigoare odată cu semnarea acestuia de către ambele părți.

Achizitor:

C.R.S.S. „Barbara Stamm” Păstrăveni

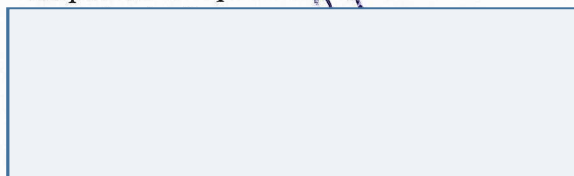
Director,


Vizat C.F.P.:



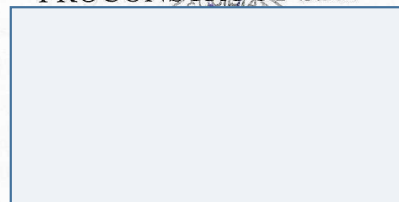
Birou achiziții:

Inspectori de specialitate,



Contractant:

SC RALEXAL
PROCONSTRUCT SRL



Anexa nr. 3
la Contractul nr. 1402 din 26.03.2024

Acord privind Prelucrarea Datelor cu Caracter Personal

Părțile contractante se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 (Regulamentul General privind Protecția Datelor – RGPD), denumit în continuare *Regulamentul*.

1. Temeiul legal al prelucrării datelor cu caracter personal

În conformitate cu art. 6, alin (1), lit. a) și b) din Regulamentul (UE) 2016/679 prelucrarea datelor cu caracter personal este legală dacă persoana vizată și-a dat consimțământul, respectiv este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte.

În aceste condiții, fiecare parte va informa direct, conform art. 12 și 13 din Regulament, reprezentanții, salariații săi împuterniciți în relația cu cealaltă parte, cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal necesare pentru derularea contractului. Totodată, se obligă să prelucreze prevederile Regulamentului față de aceste persoane.

2. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

Prelucrarea datelor personale ale persoanelor vizate va fi strict legată de executarea contractului. În aceste condiții părțile prezentului acord vor prelucra datele personale în următoarele scopuri:

- îndeplinirea obligațiilor legale ale operatorului;
- îndeplinirea formalităților în legătură cu redactarea, încheierea și executarea contractului;
- transmiterea informațiilor și documentelor de la o parte către cealaltă;
- îndeplinirea formalităților de publicitate prevăzute de Legea 98/2019 privind achizițiile publice;
- identificarea unui posibil conflict de interese;
- întocmirea facturilor și a documentelor de plată;
- posibilitatea stabilirii unor căi de comunicare între părți;
- prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public;
- prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice.

Prelucrarea în alte scopuri decât cele declarate se va realiza doar în baza consimțământului persoanei vizate.

3. Categoriile de date cu caracter personal prelucrate:

Datele cu caracter personal, avute în vedere în procesul de prelucrare, reprezintă orice informații referitoare la persoana vizată, necesare pentru derularea în bune condiții a contractului și vor fi doar cele de tipul datelor de identificare și contact, respectiv: nume, prenume, funcția, semnătura, adresa de corespondență, număr de telefon/fax, e-mail.

4. Gestionarea și securitatea datelor

În procesul de colectare / prelucrare / utilizare a datelor cu caracter personal părțile vor acorda o atenție sporită protejării datelor și se obligă să implementeze un sistem de securitate adecvat și în acord cu normele legale în vigoare. Accesul la datele cu caracter personal se va acorda numai persoanelor autorizate pentru îndeplinirea sarcinilor specifice, cu obligația păstrării confidențialității tuturor datelor și informațiilor la care au acces. Totodată, părțile își asumă următoarele obligații:

- a) de a păstra confidențialitatea datelor cu caracter personal primite de la cealaltă parte;
- b) de a colecta, gestiona și stoca datele cu diligența corespunzătoare, asigurând securitatea acestora împotriva accesului neautorizat sau distrugerii accidentale;
- c) de a nu vinde, înstrăina, transfera, distribui, închiria, sau dispune în alt mod de datele cu caracter personal primite, pentru scopurile sale personale, în beneficiul său ori a altor persoane;
- e) să utilizeze datele cu bună – credință și doar în scopul declarat în prezentul Acord.

5. Drepturile persoanei vizate

Regulamentul reglementează drepturile persoanei vizate, în cadrul raporturilor cu operatorul, după cum urmează:

- Dreptul de acces – dreptul persoanei vizate de a obține din partea operatorului o confirmare că se prelucrează sau nu date cu caracter personal care o privesc și, în caz afirmativ, acces la datele respective și informații despre cum sunt acestea prelucrate.

- Dreptul de a solicita rectificarea sau actualizarea datelor – atunci când datele sunt inexacte sau incomplete.

- Dreptul la restricționarea prelucrării – restricționarea prelucrării datelor poate fi solicitată pentru unul din următoarele cazuri:

- persoana vizată contestă exactitatea datelor – restricționarea operează pentru o perioadă care îi permite operatorului să verifice exactitatea datelor;

- prelucrarea este ilegală, iar persoana vizată se opune ștergerii datelor, solicitând în schimb restricționarea utilizării lor;

- operatorul nu mai are nevoie de datele cu caracter personal în scopul prelucrării, dar persoana vizată i le solicită pentru constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță;

- persoana vizată s-a opus prelucrării – restricționarea operează pentru intervalul de timp în care este verificat dacă drepturile legitime ale operatorului prevalează asupra celor ale persoanei vizate.

- Dreptul la ștergerea datelor – persoana vizată are dreptul de a obține ștergerea datelor pentru unul dintre următoarele motive:

- datele cu caracter personal nu mai sunt necesare pentru îndeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate sau prelucrate;

- persoana vizată își retrage consimțământul și nu există niciun alt temei juridic pentru prelucrare;

- persoana vizată se opune prelucrării și nu există motive legitime care să prevaleze în ceea ce privește prelucrarea;

- datele cu caracter personal au fost prelucrate ilegal;

- datele cu caracter personal trebuie șterse pentru respectarea unei obligații legale care revine operatorului.

- Dreptul la portabilitatea datelor – dreptul persoanei vizate de a primi datele personale care o privesc și pe care le-a furnizat operatorului într-un format structurat, utilizat în mod curent și de a transfera datele personale direct de la un operator la altul, în cazul în care acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic.

- Dreptul de a fi notificat – în caz de încălcări în ceea ce privește securitatea datelor, persoana vizată are dreptul de a fi informată cu privire la datele care au fost puse în pericol și în ce mod.

- Dreptul de retragere a consimțământului – persoana vizată are dreptul să își retragă în orice moment consimțământul, fără ca aceasta să afecteze legalitatea prelucrării datelor anterior retragerii consimțământului.

- Dreptul de a depune o plângere – în cazul unei preținse încălcări a legislației în vigoare privind prelucrarea datelor cu caracter personal, persoana vizată are dreptul de a depune o plângere la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (A.N.S.P.D.C.P.).

În vederea exercitării drepturilor sale, persoana vizată poate contacta responsabilul cu protecția datelor, în orice moment și în mod gratuit, la datele de contact înscrise în acordul-cadru/contract.

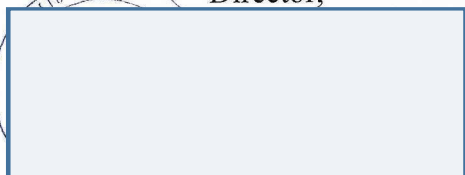
Prin semnarea Acordului, părțile garantează existența consimțământului persoanelor vizate cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora în scopurile declarate prin prezentul Acord. Totodată, părțile se obligă să numească/dețină o persoană responsabilă cu protecția datelor cu caracter personal și să comunice datele de contact ale acesteia celeilalte părți, în vederea exercitării drepturilor persoanelor vizate.

Prezentul Acord a fost încheiat astăzi 26.03.2024, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și este valabil atât pe durata contractului, cât și după încetarea acestuia pentru scopurile declarate la Cap. 2.

Achizitor:

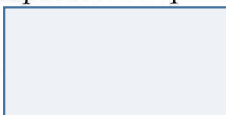
C.R.S.S. „Barbara Stamm” Păstrăveni

Director,



Întocmit:

Inspectori de specialitate,



Contractant:

SC RALEXAL
PROCONSTRUCT SRL



