

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI NEAMȚ
COMPLEXUL REZIDENȚIAL DE SERVICII SOCIALE „BARBARA STAMM” PĂSTRĂVENI
Comuna Păstrăveni, jud. Neamț, telefon / fax: 0233/783008, 0720500889,
e-mail: crphpastraveni@yahoo.com

Nr. 2608 din 29.04.2024

IMB SECURITY SYSTEMS S.R.L	
INTRARE	☐
NR.	<u>159</u> , <u>30.04.2024</u>
IEȘIRE	☐

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII PAZA

COMPLEXUL REZIDENȚIAL DE SERVICII SOCIALE „BARBARA STAMM” PĂSTRĂVENI, cu sediul în comuna Păstrăveni, strada Principală, nr. 97, județul Neamț, CUI 2614376, telefon/fax 0233783008, reprezentat legal prin Director – în calitate de autoritate contractantă, denumită în continuare în termenii acestui contract **beneficiar**, și

SC IMB SECURITY SYSTEMS SRL cu sediul în localitatea Piatra Neamț, str. Cuza Voda, nr. 24-26, județul Neamț, CUI: RO 34797263, înmatriculată la Reg.Com. sub nr. J27/368/2019, având contul IBAN deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată legal prin Administrator – parte denumită în continuare în termenii acestui contract, **PRESTATOR DE SERVICII**,

au convenit să încheie prezentul contract de *servicii de pază* cu respectarea tuturor clauzelor prevăzute de acesta.

CAP. I . OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul acestui contract îl constituie:

- Asigurarea pazei obiectivului **COMPLEXUL REZIDENȚIAL DE SERVICII SOCIALE „BARBARA STAMM” PĂSTRĂVENI** al beneficiarului situat în localitatea Pastraveni, județul Neamț. Dispozitivul de paza se compune dintr-un post de paza, având un program de 12 ore zilnic în intervalul orar 19.00 – 07.00.

CAP. II . DURATA CONTRACTULUI

Art.2 Durata contractului este de 8 (opt) luni, începând cu data de 01.05.2024 până la data de 31.12.2024 și poate fi prelungit prin acordul ambelor părți, prin act adițional încheiat în formă scrisă.

Pe perioada prevăzută mai sus, contractul poate fi reziliat de către oricare dintre părțile contractante cu condiția ca partea care solicită rezilierea contractului să notifice în scris celeilalte părți intenția de reziliere cu cel puțin 30 zile înainte. Pe această perioadă de 30 zile, părțile sunt obligate să-și respecte obligațiile asumate prin contract.

CAP. III . LOCUL EXECUTĂRII CONTRACTULUI

Art. 3 Prestațiile serviciilor de paza care constituie obiectul acestui contract se vor efectua conform anexei nr. 1 (Planul de paza) care se întocmește de către beneficiar conform art. 2 din Legea nr. 333/2003 modificată și republicată și care conține datele

referitoare la obiective, dispozitivul de paza, programul de lucru, consemnele generale si particulare, precum si alte date de interes. Perimetrul va fi evidenciat printr-o schita plan, anexa a planului de paza.

Orice modificare a locului si modului de executare a obligatiilor contractuale trebuie sa constituie o modificare a planului de paza, modificare care se face de catre beneficiar numai prin acordul expres al ambelor parti.

CAP. IV .TARIFUL SI CONDITIILE DE PLATA

Art. 4 Pentru serviciile efectuate de prestator, beneficiarul va plăti un tarif de 27,45 lei/ora/agent, exclusiv TVA. Valoarea totală a contractului este 80.703,00 lei fără TVA, la care se adaugă 15.333,57 lei TVA, respectiv 96.036,57 lei TVA inclus.

Facturarea se va face in data de 01 a fiecărei luni, pentru luna anterioară, iar plata se va efectua în termen de 30 de zile, prin ordin de plată în contul de trezorerie al prestatorului.

Factura va fi însoțită de o foaie de prezență, vizată de către beneficiar.

In caz de neplata a contravalorii prestarilor de servicii contractul se va suspenda pana la achitarea debitului, perioada in care prestatorul de servicii va fi exonerat de orice raspundere, neavand niciun fel de obligatie fata de beneficiar.

Art. 5 Neachitarea facturii în termenul de scadență dă dreptul furnizorului de a solicita dobânda legală penalizatoare, calculată potrivit art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011, în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr. 72/28.03.2015.

Art. 6. Partile se obliga sa respecte caracterul strict confidential al valorii si continutului contractului.

CAP. V . OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 7 Obligatiile **prestatorului de servicii**:

- Sa puna la dispozitia beneficiarului, pe toata perioada derularii contractului persoane fizice calificate, angajate de prestatorul de servicii pentru a indeplini rolul de agent de securitate in incinta obiectivului beneficiarului conform prevederilor art.3 si planul de paza din anexa contractului.

- Sa asigure activitatea de paza si a activitatilor obisnuite realizarii fondului obiectului de activitate al beneficiarului, dupa orarul schimburilor convenit de parti si in conformitate cu consemnul general si particular al postului.

- Sa asigure echipamentul de lucru, dotarea tehnica a agentului de paza si sa obtina avizările acolo unde este necesar.

- Sa asigure executarea serviciilor si sa garanteze calitatea serviciilor de paza constand in urmatoarele activitati desfasurate de fiecare agent de paza in baza atributiilor functiilor sale si anume:

1. Prestarea serviciilor calificate de paza si protectie in scopul evitarii producerii tulburarii ordinii si linistii în incinta obiectivului prin fapte cum ar fi: acte de violenta impotriva personalului angajat al beneficiarului sau al beneficiarilor obiectului de activitate al acestuia, ori a integritatii spatiului si a bunurilor aflate in spatiul supravegheat.

2. Să intervină atunci când sesizează că persoane asistate încearcă să părăsească incinta centrului, respectiv va stopa această acțiune și va anunța de îndată ofițerul de serviciu / personalul cabinetului medical.

3. Colaborarea cu personalul angajat al beneficiarului, prin alertarea ofițerului de serviciu cu privire la orice nereguli constatate, la numărul de telefon afișat în incinta postului de pază.

4. Limitarea accesului in perimetrul delimitat, a persoanelor aflate in stare de ebrietate si/sau alte substante psihotrope.

5. In cazurile de forta majora (incendiu, inundatie, cutremur sau alte calamitati) agentii de securitate prin atitudinea lor, vor actiona pentru prevenirea fenomenului de panica si vor

preveni sustragerea de bunuri materiale din patrimoniul beneficiarului. In astfel de cazuri atributiile principale vor fi: acordarea primului ajutor eventualelor victime si degajarea rapida a spatiului asigurat prin evacuarea persoanelor in spatii in care se afla in afara pericolului.

6. Sesizarea imediata a conducerii unitatii beneficiare, in legatura cu persoanele care prin natura faptelor lor, au savarsit fapte ilegale si s-au cauzat prejudicii materiale in spatiul asigurat prin masuri de paza;

7. Asigurarea instruirii agentului de securitate in sensul exercitarii atributiilor specifice postului incredintat, modului de actiune in diferite situatii.

8. Asigurarea pastrarii secretului profesional privitor la datele legate de activitatea unitatii beneficiare.

9. Agentul de securitate trebuie sa respecte conditiile de munca si disciplina impuse de unitatea beneficiara, in limitele prevederilor legale in vigoare.

Art. 8. Obligatiile beneficiarului :

1. Sa intocmeasca impreuna cu delegatul prestatorului, planul de paza si alarmare a obiectivelor si sa-l modifice, atunci cand situatia concreta aparuta impune acest lucru, prin aparitia unor noi elemente si sa participe la anlizile periodice asupra modului cum sunt executate serviciile prevazute in plan.

2. Sa plateasca integral si la termenul stabilit tariful lunar datorat prestatorului de servicii, drept contravaloare a serviciilor prestate.

3. Sa asigure cadrul legal si sa predea in scris prestatorului de servicii principalele bunuri si valori imobile, sa respecte termenii contractuali referitori la conditiile concrete de desfasurare a activitatii agentilor de securitate.

4. Sa notifice in scris prestatorul de servicii, despre orice nereguli in legatura cu modul de derulare a clauzelor acestui contract sau in legatura cu deficientele manifestate in exercitarea atributiilor profesionale si comportamentul agentilor de securitate.

5. Sa instiinteze, in scris, in timp util prestatorul de servicii, despre orice fel de noi actiuni sau activitati ale beneficiarului sau ale tertilor in zona asigurata cu masuri de paza, ori despre actiuni sau activitati care implica riscuri majore pentru obligatiile asumate de prestatorul de servicii prin clauzele acestui contract.

6. Sa nu foloseasca agentii de securitate la alte activitati in afara serviciului de paza.

7. Sa nu coopteze sau sa angajeze personal muncitor din randurile agentilor de paza.

8. Sa execute toate masurile prevazute in planul de paza si alarmare sau in procesul verbal de control la termenele stabilite, acordand importanta mentinerii imprejmuirilor in buna stare si a sistemului de iluminat pe timp de noapte in stare de functionare.

9. Sa instaleze in locurile vulnerabile ale obiectivelor, mijloace tehnice de paza si alarmare convenite si sa urmareasca mentinerea acestora in permanenta stare de functionare, in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 (capitolul IV, sectiunea 1, art. 28) si HG 301/2012. In caz contrar prestatorul de servicii nu raspunde pentru eventualele prejudicii.

10. Sa asigure masurile necesare pentru respectarea normelor de exploatare si intretinere a instalatiilor de orice fel, in vederea prevenirii incendiilor, exploziilor, avariilor, inundatiilor, degradarilor de bunuri si materiale de catre salariati.

11. Sa asigure personalului de paza masuri de protectie specifice locului in care executa paza, facand impreuna cu reprezentantul prestatorului, instruirea acestuia cu privire la normele de securitate, protectia si igiena muncii potrivit dispozitiilor legale in aceleasi conditii ca pentru salariatii proprii. Comunicarea si cercetarea accidentelor de munca, in care sunt implicati agentii de paza se va efectua in conformitate cu prevederile legale in vigoare, cu participarea unui reprezentant din partea prestatorului. Inregistrarea accidentului este in sarcina unitatii prestatoare ce are incheiat contract individual de munca cu persoana accidentata.

12. Sa se asigure conditii de executare a serviciului de paza prin alocarea unui spatiu (ghereta), conectat la sursa de iluminat, sursa de caldura pentru anotimpul rece, inclusiv dotarea acestuia cu mobilierul, materialele si imprimarele necesare, potrivit specificului cerintelor regulamentelor de ordine interioara.

13. Sa numeasca o persoana cu drept de control asupra agentilor de paza si a modului cum acestia isi executa serviciul in post si sa propuna conducerea prestatorului, atunci cand constata neajunsuri, masuri corespunzatoare de remediere a acestora, de sanctionare sau inlocuire a celor ce nu isi indeplinesc atributiile de serviciu.

CAP. VI . RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 9 In cazul unor evenimente deosebite, soldate cu urme de efracție, care au ca urmare daune materiale, se va proceda la cercetarea administrativa de catre o comisie formata din reprezentantii fiecărei parti si dupa caz si cu participarea organelor de cercetare penala.

Art. 10 In situatia in care in urma finalizarii cercetarilor de catre organele de ancheta competente rezulta culpa prestatorului, in raport cu valoarea prejudiciului rezultat din evidenta contabila, acesta va achita contravaloarea despagubirilor in termen de 30 zile de la data finalizarii cercetarilor si primirii documentelor cu solutia finala.

Art. 11 Daca inainte de plata despagubirilor, bunurile furate au fost gasite si/sau au fost identificati autorii faptelor penale, despagubirile nu vor mai cadea in sarcina prestatorului de servicii. Daca dupa plata despagubirilor, bunurile au fost gasite, neavariate si complete, persoana care a incasat despagubirile va reține doar valoarea reală a pagubei, urmand sa restituie prestatorului diferenta. Aceste restituiiri se vor face in termen de 30 zile de la recuperarea bunurilor.

Art. 12 Orice litigiu legat de interpretarea si derularea prezentului contract se va rezolva, de preferinta, pe cale amiabila.

Art. 13 In situatia in care nu se ajunge la un acord litigiile se vor supune spre solutionare instantelor de judecata competente din judetul Neamt.

Art. 14 Pagubele produse din culpa salariatilor beneficiarului vor fi suportate de acestia, in conditiile legii.

Art. 15 Forta majora apara de raspundere partea care o invoca si trebuie comunicata celeilalte parti in termen de 5 zile de la aparitia sa. Prin forta majora in termenii acestui contract se inteleg toate evenimentele sau imprejurarile de fapt obiective (independente de vointa partii care invoca forta majora), imprevizibile la data incheierii contractului, ale caror efecte sunt de neinlaturat pentru partea pe care o invoca si care survenind dupa data incheierii contractului impiedica sau intarzie, total sau partial, definitiv sau temporar, indeplinirea obligatiilor contractuale ale partii in cauza.

CAP. VII. INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 16 Contractul inceteaza de drept la expirarea perioadei pentru care a fost incheiat.

Art. 17 Contractul poate fi reziliat de catre oricare din parti, cu conditia ca partea in cauza sa comunice anticipat in scris cu 30 de zile intentia de renuntare la contract.

CAP. VIII. CLAUZA DE REVIZUIRE

Art. 18. Partile convin ca metoda de mentinere a valorii acestui contract, clauza de revizuire. In consecinta pretul contractului va fi majorat intre partile contractante in urmatoarele situatii:

- Aparitia oricaror dispozitii legale de indexare a salariului minim brut pe tara fata de data semnarii acestui contract.

- Aparitia oricaror dispozitii legale prevazand introducerea de taxe si impozite suplimentare pe obiectul de activitate al prestatorului de servicii, facand obiectul acestui contract, mai mari cu 3% fata de cele datorate in mod normal statului, la data semnarii contractului.

Aceasta clauza de revizuire a tarifului contractual se va aplica la indeplinirea fiecareia din conditiile enumerate mai sus. Neajungerea pe cale amiabila la renegocierea pretului contractului, atrage dupa sine, in mod automat, rezilierea acestui contract.

CAP. IX. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art.19.1. Partile convin de comun acord ca pe durata contractului si o perioada de 2 ani dupa incetarea/rezilierea acestuia sa ia toate masurile rezonabile necesare pentru a preveni dezvaluirea unor informatii pe care le primesc, una de la alta sau pe care le pot obtine in alte modalitati pe timpul desfasurarii contractului. In cazul in care partile nu vor respecta obligatiile asumate cu privire la confidentialitatea informatiilor prin dezvaluirea acestora catre terte persoane, partea considerata raspunzatoare va plati catre cealalta parte daune interese, numai in situatia in care cealalta parte a fost sanctionata de Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal sau de catre o alta autoritate a statului cu conditia ca hotararea judecatoreasca prin care s-a contestat sanctiunea sa ramana definitiva.

Art.19.2. La semnarea prezentului contract, reprezentantii partilor iau cunostinta despre prelucrarea datelor acestora cu caracter personal de catre cealalta Parte si isi exprima acordul/consimtamantul in mod liber, expres si neechivoc cu privire la astfel de prelucrari pentru executarea prezentului contract si pentru indeplinirea obligatiilor legale din domeniul fiscal, in conformitate cu prevederile Regulamentul UE 2016/679 privind protectia persoanelor la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora, aplicabil incepand cu 25 mai 2018.

Art.19.3. Prin "*Date cu caracter personal*" se intelege orice informatie privind o persoana fizica identificata sau identificabila („persoana vizata”), conform definitiei prevazute de art. 4 pct. 1 din Regulamentul UE 2016/679.

Art.19.4. Partile iau cunostinta de drepturile de care beneficiaza in calitate de persoana vizata, respectiv:

- dreptul de acces;
- dreptul de rectificare sau stergere a datelor cu caracter personal;
- dreptul de a solicita restrictionarea prelucrarii datelor cu caracter personal;
- dreptul de portabilitate a datelor;
- dreptul de a se opune prelucrarii datelor cu caracter personal care o privesc;
- dreptul de a se adresa justitiei si Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal
- dreptul de a nu face obiectul unui proces decizional automatizat (crearea de profiluri).

De asemenea, Partile iau la cunostinta faptul ca pentru a exercitarea acestor drepturi pot depune o cerere in scris, data si semnata in atentie, responsabilului cu protectia datelor cu caracter personal a celeilalte parti.

Art.19.5. Partile se obliga de asemenea, sa ia, pe propria raspundere, toate masurile de precautie rezonabile pentru a asigura securitatea si prevenirea oricaror distrugeri, pierderi, modificari, dezvaluiri, achizitii sau accesari ilegale sau neautorizate cu privire la "Datele cu caracter personal" detinute despre cealalta parte. Cu toate acestea, in cazul in care Datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obtinute de o persoana neautorizata sau are loc orice incalcare a securitatii Datelor cu caracter personal, fiecare Parte va notifica imediat celeilalte Parti un astfel de incident si va coopera in vederea luarii oricaror masuri considerate necesare pentru atenuarea oricarei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat si pentru notificarea Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal.

Art.19.6. Partile vor lua, pe propria raspundere, toate masurile rezonabile si necesare pentru a se asigura ca toti angajatii, agentii, partenerii si subcontractantii lor respecta aceste clauze ori de cate ori prelucreaza orice Date cu caracter personal.

Art.19.7. In termen de maxim 30 de zile de la incetarea Contractului sau de la finalizarea serviciilor (oricare intervine prima data), fiecare dintre Parti va distruge sau restitui

toate datele cu caracter personal ale celeilalte Parti, cu excepția cazului în care legislația în vigoare impune în sarcina Partii respective respectarea anumitor termene de prescripție mai mari legate de pastrarea datelor cu caracter personal.

Art.19.8. În cazul în care Beneficiarul sau Furnizorul își încalca oricare dintre obligațiile asumate, precum și cele menționate în Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date va fi necondiționat și exclusiv răspunzător și va despăgubi partea prejudiciată și tertele parti (atât persoane fizice cât și persoane juridice) pentru:

- a) orice dauna, pierdere, costuri, taxe și cheltuieli (inclusiv cheltuielile de judecată cu experții judiciari și avocați);
- b) pentru plata tuturor amenzilor sau penalităților plătite de către Beneficiar către Autoritatea de supraveghere;
- c) orice alte daune ce rezultă din neglijența, culpa sau fapta intenționată a Prestatorului sau o încălcare de către acesta a oricărei obligații referitoare la prelucrarea datelor personale prin nerespectarea prevederilor din prezentul contract și/sau a Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Art.19.9. Încălcarea obligațiilor trebuie dovedită de partea prejudiciată, iar eventualele despăgubiri prevăzute la alineatul 19.8 se aplică numai în situația în care partea prejudiciată face dovada culpei celeilalte părți cu privire la încălcarea prezentului acord precum și din existența unei hotărâri judecătorești definitive prin care s-a soluționat plângerea formulată împotriva actului administrativ de constatare și sancționare a contravenției. Orice alte modalități decât cele prevăzute la teza anterioară sunt excluse.

CAP. X . DISPOZIȚII FINALE

Art.20. Orice completări sau modificări ale prezentului contract se vor efectua de comun acord, numai pe baza de act adițional la prezentul contract, semnat de reprezentanții legali ai partilor.

Art.21. Prezentul contract este redactat în două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor C.R.S.S. „BARBARA STAMM” PĂSTRĂVENI Director,  Vizat C.F.P.:  Birou achiziții: Inspectori de specialitate,	Prestator: SC IMB SECURITY SYSTEMS SRL Administrator,
--	--